



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 807**

4 Αυγούστου 2005

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 2123 (1)

Κήρυξη έκτασης ως αναδασωτέας εμβαδού 0,943 του στρέμματος στη θέση "Κοκκινόχωμα" περιφέρειας Μπάλα του Δήμου Πατρέων του Νομού Αχαΐας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το άρθρο 117 παρ. 3 και 24 παρ. 1 του Συντάγματος της Χώρας.

2. Τις διατάξεις του αρ. 1 του ν. 2503/1997 "Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις".

3. Την υπ' αριθμ. 186/30.6.1998 απόφαση Γ.Γ.Π.Δ.Ε "Άσκηση αρμοδιοτήτων Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Δυτ. Ελλάδας επί θεμάτων ΔΑΣΙΚΩΝ και μεταβίβαση του δικαιώματος υπογραφής στους Προϊσταμένους Υπηρεσιακών Μονάδων της Περιφέρειας" (ΦΕΚ. 727/16.7.1998 Β').

4. Τις διατάξεις του ν. 998/1979 "Περί προστασίας των Δασών και των δασικών εκτάσεων" και συγκεκριμένα:

α) Του άρθρου 41 παρ. 1, όπως συμπληρώθηκε με το αρ. 1 παρ. 8 του ν.3208/2003.

β) Του άρθρου 38 παρ. 1.

γ) Του άρθρου 70 παρ. 3 του ν. 998/1979,όπως αντικαταστάθηκε με το αρ.1 παρ. 15 του ν. 3208/2003.

5. Τις σχετικές δ/γές του Υπουργείου Γεωργίας.

6. Την αριθμ. 4715/2.6.2004 πρόταση του Δασαρχείου Πατρών "περί κηρύξεως εκτάσεως ως αναδασωτέας" εμβαδού 0,943 του στρέμματος στη θέση "Κοκκινόχωμα" περιφέρειας Μπάλα του Δήμου Πατρέων του Νομού Αχαΐας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ως Αναδασωτέα, με σκοπό την αποκατάσταση με φυσική αναγέννηση ή τεχνητή αναδάσωση, της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε από πυρκαγιά η οποία διαπιστώθηκε στις 1.6.2005, τη δημόσια δασική έκταση με αείφυλλα πλατύφυλλα (σχίνα, πρίνους, κουμαριές), σε ποσοστό κάλυψης 70%, εμβαδού εννιακοσίων σαράντα τριών τετραγ. μέτρων (943 τ.μ), στη θέση "Κοκκινόχωμα" περιφέρειας Μπάλα του Δήμου Πατρέων, όπως περιγράφεται με τα στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Α, τα οποία φαίνονται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα, με κλίμακα 1:500 και το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής με όρια:

Βόρεια: Με τσιμεντόδρομο και πέραν αυτού δημόσια δασική έκταση.

Νότια: Με δημόσια δασική έκταση.

Ανατολικά: Με δημόσια δασική έκταση.

Δυτικά: Με δημόσια δασική έκταση.

Η παρούσα ισχύει μετά τη δημοσίευσή της στο Δήμο Πατρέων του Νομού Αχαΐας, σύμφωνα με το άρθρο 37 του ν. 3200/1955.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 28 Ιουνίου 2005

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας
Ο Γενικός Διευθυντής
ΚΙΜΩΝ ΔΕΛΗΓΙΑΝΝΗΣ

Ανήκει στην αριθμ. 2123/28-06-05 Απόφαση Περ. Δυτ. Ελλάδας

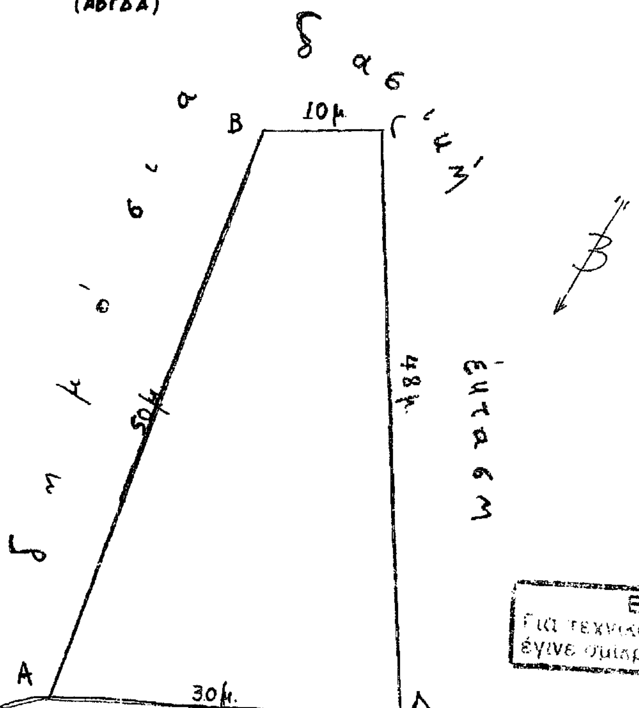
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Δημόσιας δασικής έκτασης αειφύλλων – πλατυφύλλων (πρίνους – σχίνα - κουμαριές) που κάηκε στις 29-4-2005, στη θέση «Κοκκινόχωμα», περιφ. Μπάλα, Δήμου Πατρέων, που κηρύσσεται αναδασωτέα.

ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:500

ΕΜΒΑΔΟΝ: 943,13 τ.μ.

(ΑΒΓΔΑ)

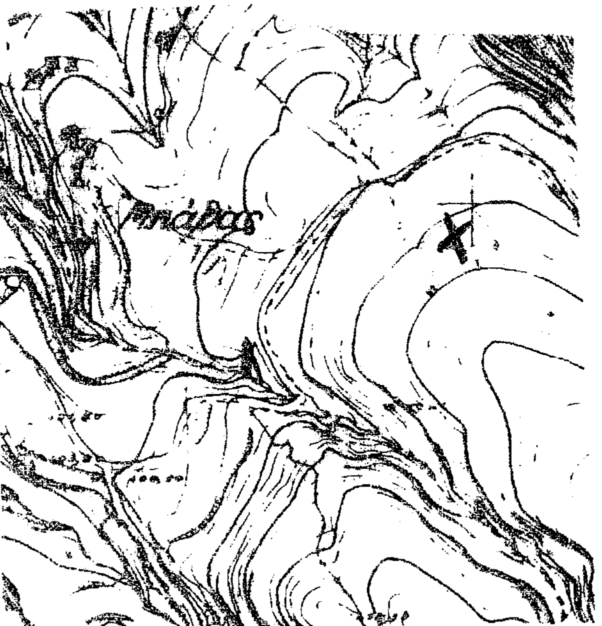


ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5.000

Περιφ. Μπάλλα Δήμου Πατρέων

+ θέση αναδασωτέας



Πάτρα 02-6-2005

Η Συντάκτρια

Αγγ. Πανίτσα
Δασοπόνος

Ο Δασολόγος

Χρήστος Μόρφης
Δασολόγος

Πάτρα 28-6-2005

Ο Γενικός Δ/ντής Περ/ρειας



Αριθ. 2124 (2)

Κήρυξη έκτασης ως αναδασωτέας εμβαδού 2,966 στρεμμάτων στη θέση "Μπετσικαλώνι" περιφέρειας Πτέρης Δ.Δ. Δροσιάς του Δήμου Τριταίας, του Νομού Αχαΐας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το άρθρο 117 παρ. 3 και 24 παρ. 1 του Συντάγματος της Χώρας.

2. Τις διατάξεις του αρ. 1 του ν. 2503/1997 "Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις".

3. Την υπ' αριθμ. 186/30.6.1998 απόφαση Γ.Γ.Π.Δ.Ε "Άσκηση αρμοδιοτήτων Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Δυτ. Ελλάδας επί θεμάτων ΔΑΣΙΚΩΝ και μεταβίβαση του δικαιώματος υπογραφής στους Προϊσταμένους Υπηρεσιακών Μονάδων της Περιφέρειας" (ΦΕΚ 727/16.7.1998 Β').

4. Τις διατάξεις του ν. 998/1979 "Περί προστασίας των Δασών και των δασικών εκτάσεων" και συγκεκριμένα:

α) Του άρθρου 41 παρ. 1, όπως συμπληρώθηκε με το αρ. 1 παρ. 8 του ν.3208/2003.

β) Του άρθρου 38 παρ. 1.

γ) Του άρθρου 70 παρ. 3 του ν. 998/1979, όπως αντικαταστάθηκε με το αρ. 1 παρ. 15 του ν. 3208/2003.

5. Τις σχετικές δ/γές του Υπουργ. Γεωργίας.

6. Την αριθ. 4837/6.6.2005 πρόταση του Δασαρχείου Πατρών "περί κηρύξεως εκτάσεως ως αναδασωτέας", εμβαδού 2,966 στρεμμάτων στη θέση "Μπετσικαλώνι" περιφέρειας Πτέρης Δ.Δ. Δροσιάς του Δήμου Τριταίας, του Νομού Αχαΐας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ως Αναδασωτέα, με σκοπό την αποκατάσταση με φυσική αναγέννηση ή τεχνική αναδάσωση της δασικής βλάστησης, τη δημόσια δασική έκταση με πουρνάρια, σε ποσοστό κάλυψης 60%, εμβαδού δύο χιλιάδων εννιακοσίων εξήντα έξι τετρ. μέτρων (2.966 τ.μ.), που καταλήφθηκε παράνομα δια εκχερσώσεως από τον Κων/νο Φωτόπουλο του Νικολάου, κάτοικο Πατρών, στη θέση "Μπετσικαλώνι" περιφέρειας Πτέρης Δ.Δ. Δροσιάς του Δήμου Τριταίας και η οποία προσδιορίζεται από τα στοιχεία Δ, Ε, Ζ, Η, Θ, Ι, Κ, Λ, Μ, Ν, Δ, όπως αυτά φαίνονται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα με κλίμακα 1:400, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και έχει όρια:

Βόρεια: Με πρανές δημόσιας δασικής έκτασης.

Νότια: Με αγροτοδασική οδό και πέραν αυτής φερόμενη ιδιοκτησία.

Ανατολικά: Με δημόσια δασική έκταση.

Δυτικά: Με αγροτοδασική οδό και πέραν αυτής φερόμενη ιδιοκτησία.

Η παρούσα ισχύει μετά τη δημοσίευσή της στο Δ.Δ. Δροσιάς και στο Δήμο Τριταίας του Νομού Αχαΐας, σύμφωνα με το άρθρο 37 του ν. 3200/1955.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 28 Ιουνίου 2005

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας
Ο Γενικός Διευθυντής
ΚΙΜΩΝ ΔΕΛΗΓΙΑΝΝΗΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ

Δήμος Διαμ. Δροσιάς, Δήμου Ζ...

κλίμακα 1:5000

+ Θέση αναδάσωσης

Πάτρα 6-6-2005

Η Συντάκτρια

Μαριάνα Βουλγαρη

Δασονόμος

Ο Δασάρχης

Λοσορμος

Πάτρα 28-06-2005

ΕΓΓΠΑ.Ε

Ο Γενικός Δ/ντής περ/ρχας

ΚΙΜΩΝ ΔΕΛΗΓΙΑΝΝΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧ.

Ανήκει στην αριθμ. 2124/28-06-05 απόφαση Περ/ρχης Δυτικής Ελλάδας

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Α, Ε, Ζ, Η, Θ, Ι, Κ, Λ, Μ, Ν, Δ

Δασική έκτασις

φερογένη ιδιοκτησία

Δρόμος

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 55 %

Αριθ. οικ.2984 (3)

Κήρυξη οδού στην Γουμένισσα και στο Ο.Τ. 139 ως προϋφιστάμενης του έτους 1923.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΙΛΚΙΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις των άρθρων 16 και 20 του ν.δ. της 17.7.1923.

2) Το β.δ. της 4/16 Ιανουαρίου 1924 "Περί θέσεως ισχύος του άρθρου 20 του ν.δ. 17.7.1923.

3) Το άρθρο 1 του ν. 1448/1950 "Περί ερμηνείας διατάξεων τινών του από 17.7.1923 ν.δ.".

4) Το άρθρο 41 του ν. 651/1977 "Περί καταργήσεως του ν.δ. 349/1974 κ.λ.π. και ρυθμίσεως άλλων συναφών θεμάτων".

5) Το υπ' αριθμ. 6896/2722/19.3.2001 έγγραφο του ΥΠΕΧΩΔΕ.

6) Τις διατάξεις του αρθ. 3 του ν. 2218/1994 και του αρθ. 5 του ν. 2240/1994.

7) Την υπ' αριθμ. 326/1995 Διαπιστωτική πράξη του Νομάρχη Κιλκίς.

8) Το π.δ. της 25.4.1989 (ΦΕΚ 292Δ΄/16.5.1989) Περί ίδρυσης Ρ.Σ. Γουμένισσας.

9) Την από 15.4.2005 αίτηση της Κούπανη Αικατερίνης προς την Δ/νση Πολεοδομίας και Περ/ντος Κιλκίς.

10) Το διάγραμμα και την τεχν. έκθεση που συνέταξε η Δήμητρα Κικίρη, Πολιτικός Μηχ/κός Τ.Ε.

11) Την υπ' αριθμ. 2354/18.4.2005 βεβαίωση του Δήμου Γουμένισσας.

12) Την από 6.6.2005 έκθεση αυτοψίας της Δ/νσης Πολεοδομίας και Περ/ντος που αφορούσε επιτόπια εξέταση της υφιστάμενης κατάστασης.

13) Την υπ' αριθμ. 1659/7.6.2005 εισήγηση της Δ/νσης Πολεοδομίας και Περ/ντος στο Σ.ΠΕΧΩΔΕ Ν. Κιλκίς σχετικά με το θέμα.

14) Το γεγονός ότι το εν λόγω Συμβούλιο έκανε δεκτή την πιο πάνω εισήγηση στην από 9.6.2005 συνεδρίασή του, αποφασίζουμε:

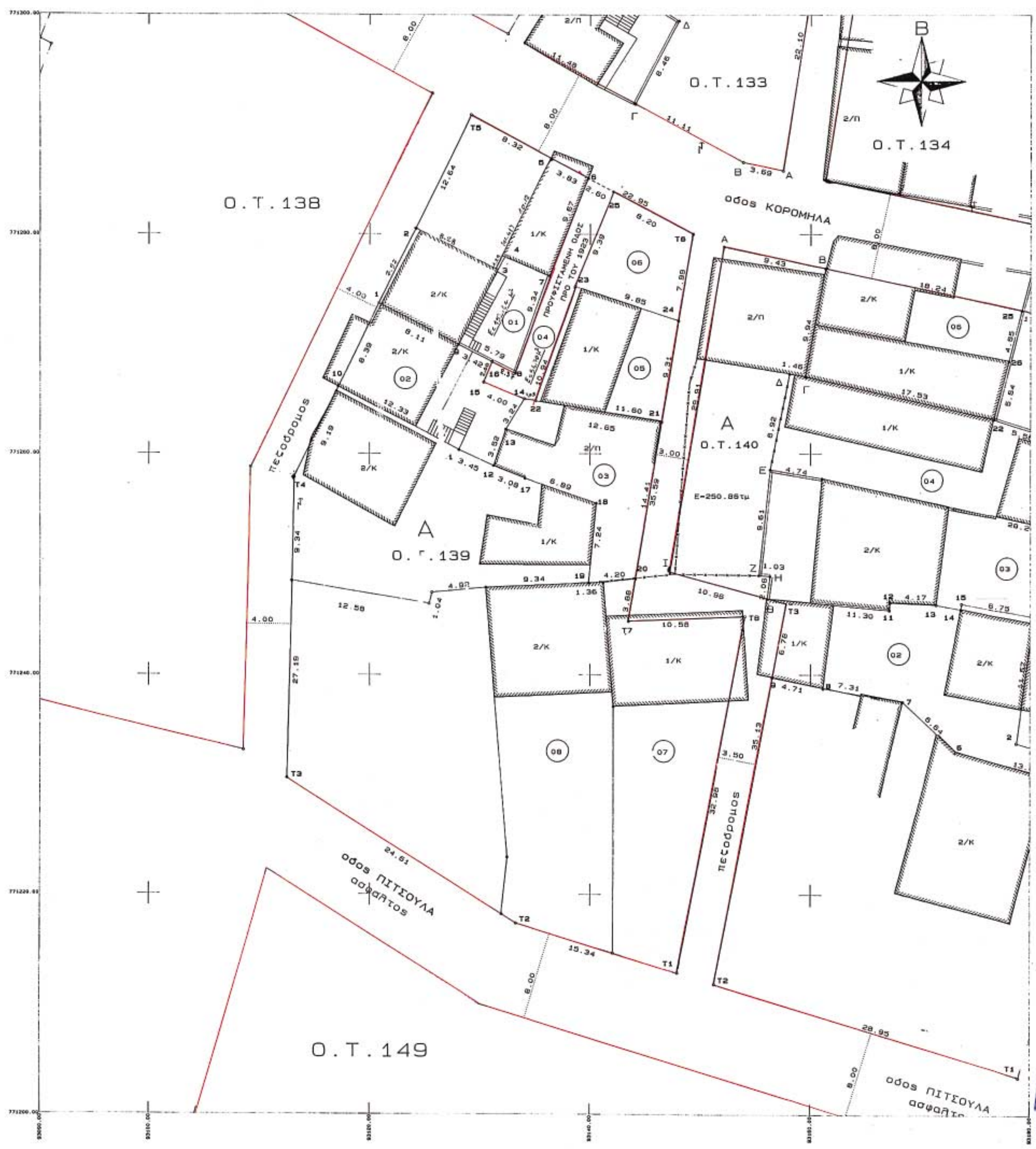
α) Κηρύσσουμε την οδό υπό στοιχεία 6, 8, 16, 15, 14, 22, 25, στο Ο.Τ. 139 στην Γουμένισσα, όπως αυτή φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα, ως οδό προϋφιστάμενη του έτους 1923.

β) Από το κανονιστικού χαρακτήρα σκέλος της παρούσας, δεν προκαλείται εις βάρος του Κρατικού προϋπολογισμού, ούτε του οικείου Ο.Τ.Α.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κιλκίς, 28 Ιουνίου 2005

Ο Νομάρχης
ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΜΠΑΛΑΣΚΑΣ


Ο.Τ.138
Ο.Τ.133
Ο.Τ.134
Ο.Τ.139
Ο.Τ.140
Ο.Τ.149
οδος ΚΟΡΟΜΗΛΑ
οδος ΠΙΤΣΟΥΛΑ
ασφαλτος
πεζοδρομος
ΠΡΟΫΦΙΣΤΑΜΕΝΗ ΟΔΟΣ ΠΡΟ ΤΟΥ 1923
Ε=250.86τμ

B

Ο.Τ.134

οδος ΠΙΤΣΟΥΛΑ
ασφαλτο

Ο.Τ. 139

ΣΥΝ/ΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΤ 139

Α/Α	ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ X	Y	ΜΗΚΟΣ	ΕΜΒΑΔΟΝ
T1	93147.890	771212.845	15.34	
T2	93133.216	771217.417	24.61	
T3	93112.487	771230.695	27.19	
T4	93119.195	771257.876	38.74	Ε=2154.52μ
T5	93129.142	771290.873	22.95	
T6	93149.320	771280.030	35.59	
T7	93143.482	771244.922	10.56	
T8	93154.051	771240.348	32.98	

Ονομα Οικ. Τετρ. : 139
Εμβαδο Οικ. Τετρ. : Ε=2154.52τμ

Αριθμος Οικοπεδου	Αριθμηση Κορυφων	ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ X	Y	Μηκος	Υψομετρο	Εμβαδον Οικοπεδου	Ιδιοκτητης
01	1	93120.824	771273.711	7.97	—	Ε=152.14τμ	
	2	93124.119	771280.530	8.16	—		
	3	93131.481	771276.799	1.09	—		
	4	93132.072	771277.682	10.12	—		
	5	93136.496	771287.006	3.83	—		
	6	93139.827	771285.177	9.67	—		
	7	93136.373	771276.145	9.34	—		
	8	93133.193	771267.366	5.79	—		
	9	93128.025	771269.976	8.11	—		
02	1	93120.824	771273.711	8.39	—	Ε=124.94τμ	
	10	93117.182	771266.152	12.33	—		
	11	93128.092	771260.386	3.45	—		
	12	93131.215	771258.944	3.52	—		
	13	93132.344	771262.279	3.24	—		
	14	93134.007	771265.058	4.00	—		
	15	93130.310	771266.589	2.00	—		
	16	93131.079	771268.433	3.42	—		
	9	93128.025	771269.976	8.11	—		
03	14	93134.007	771265.058	3.24	—	Ε=135.90τμ	
	13	93132.344	771262.279	3.52	—		
	12	93131.215	771258.944	3.08	—		
	17	93134.078	771257.792	6.89	—		
	18	93140.590	771255.552	7.24	—		
	19	93139.850	771262.864	4.20	—		
	20	93144.118	771248.748	14.41	—		
	21	93146.482	771262.864	12.69	—		
04	6	93139.827	771285.177	9.67	—	Ε=56.70τμ	ΟΔΟΣ ΓΟΥΜΕΝΙΣΣΑΝΕΛΑΙ ΠΡΟ ΤΟΥ 1923
	7	93136.373	771276.145	9.34	—		
	8	93133.193	771267.366	2.37	—		
	16	93131.079	771268.433	2.00	—		
	15	93130.310	771266.589	4.00	—		
	14	93134.007	771265.058	1.09	—		
	22	93135.045	771264.883	10.94	—		
	23	93138.552	771275.213	8.36	—		
	25	93142.116	771283.936	2.60	—		
05	21	93146.482	771262.864	11.60	—	Ε=107.84τμ	
	22	93135.045	771264.883	10.94	—		
	23	93138.552	771275.213	9.85	—		
	24	93146.009	771272.148	9.31	—		
06	23	93138.552	771275.213	9.85	—	Ε=77.08τμ	
	24	93146.009	771272.149	7.99	—		
	T6	93149.320	771280.030	8.20	—		
	25	93142.116	771283.936	9.32	—		

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους, στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 35 %

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (01) ΟΤ139 Ε=152.14 τμ
ΓΟΥΜΕΝΙΣΣΑ Ν.ΚΙΛΚΙΣ ΚΛΙΜΑΚΑ: 1/200

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ (Π.Δ. της 16.5.89, ΦΕΚ 292Δ)

Αρθρο 5: Καθοριζεται ζωνη κοινωνικου συντελεστη (Ζ.Κ.Σ.). Σ' αυτην εφαρμοζεται δευτερος αυξημενος Σ.Δ. (κοινωνικος συντελεστης) δυο (2). Στην περιπτωση αυτη το μεγιστο υψος των κτιριων οριζεται σε (11) ενδεκα μετρα. Η εφαρμο του κοινωνικου Σ.Δ. ισχυει για οικοπεδα εμβαδου ανω των 400μ

ΤΟΜΕΙΣ	Α	Β
ΣΥΣΤΗΜΑ ΔΟΜΗΣΗΣ	Ελευθερη τοποθετηση του κτιριο στο οικοπεδο	
ΠΟΣΟΣΤΟ ΚΑΛΥΨΗΣ	70%	60%
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ	προσωπο=13.00μ εμβαδον=300.00μ	προσωπο=13.00μ εμβαδον=300.00μ
ΚΑΤΑ ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ	[illegible]	[illegible]
ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ	0.8	0.8
ΚΑΤΑ ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ ΔΟΜΗΣΗ	[illegible]	[illegible]
ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ	11.00μ [illegible]	10.00μ [illegible]

εργοδοτης	ΚΟΥΠΑΝΗ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ
εργο	ΚΥΡΩΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΠΑΡΟΔΟΥ ΩΣ ΠΡΟΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗ ΕΤΟΥΣ 1923
θεση εργου	ΓΟΥΜΕΝΙΣΣΑ Ν.ΚΙΛΚΙΣ
μελετητες	
θεμα σχεδιου: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ	αριθμος σχεδιου: Α1
κλιμακα	1/200
χρονος μελετης	200
Υπογραφη	Σφραγιδα

ΔΗΜΗΤΡΑ Ν. ΚΙΚΙΡΗ
ΠΤΥΧΙΟΥΧΟΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.
ΑΡ. ΜΗΤΡ. 14136
ΜΕΛΟΣ Ε.Ε.Τ.Ε.Μ. ... ΚΙΛΚΙΣ 1162
ΑΦΜ ... ΔΟΥ ΓΟΥΜΕΝΙΣΣΑΣ

Το παρόν αντίγραφο ... σχ. 29/4/05 ...

ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

(4)

Στην υπ' αριθμ. 19338/10.5.2005 απόφαση Υφυπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. "Έγκριση μεταφοράς συντελεστή δόμησης και χορήγησης τίτλου δικαιώματος μεταφοράς συντελεστή δόμησης από βαρυνόμενο ακίνητο που βρίσκεται εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Π. Ψυχικού (Ν. Αττικής), στην οδό Μαζαράκη αρ. 6, Ο.Τ. 49 και στο οποίο υπάρχει κτίριο χαρακτηρισμένο ως διατηρητέο", η οποία δημοσιεύτηκε στο ΦΕΚ 552 Δ΄/24.5.2005 διορθώνεται το εσφαλμένο στην πρώτη πρόταση της παρ. 1 του άρθρου 1 αυτής "... του Δήμου Ν. Ψυχικού ..." στο ορθό "... του Δήμου Π. Ψυχικού ...".

(Από το Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.)

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ